

Gen. Genehmigungsverfügung des Regierungspräsidenten vom 16. 1. 79 Az. 35-2-12.29 wurde § 3 der textlichen Festsetzung ersatzlos gestrichen.

Rees, den 9. 3. 79

Müller
Boilwerk



"Je nach dem Standort der zukünftigen Betriebe sind Anlagen der 1. bis VI der Abstandsliste zum RdErI. des Ministers für Arbeit, Gesundheit und Soziales vom 25. 7. 1974, geändert durch RdErI. vom 2. 11. 1977 - S.M.G. Nr. 250 - und Anlagen mit ähnlichem Emissionsgest nicht zulässig. Ausnahmen für Anlagenarten des nächstgrößeren Abstandes der Abstandsliste können zugelassen werden (s.Ziff. 2.3111 Buchst. B des vorgenannten RdErI.)"



Es sind nur stütztaugliche Einfriedigungen zulässig. Ihre Höhe darf 2,30 m ab Grundoberfläche nicht überschreiten.
Einlagen der B 67 sind die unveränderten überhöhten Einfriedigungen.

Gemäß § 103 Abs. 1 i.V. mit Abs. 3 der Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen - Landesbauordnung - (BauO NW) - i.d.F. der Bekanntmachung vom 27.1.1970 (GV NW S. 96), zuletzt geändert durch Gesetz vom 27.3.1979 (GV NW S. 122), sowie Artikel 1 - § 4 - der Dritten Verordnung zur Änderung der Ersten Verordnung zur Durchführung des Bundesbaugesetzes vom 21.4.1970 (GV NW S. 299) sind die im Bebauungsplan aufgenommene gestalterischen Festsetzungen (bauordnungsrechtliche Vorschriften) durch Verfügung vom 4.8.1980 Az.: 63-2-63.60.03/8, mit Hinweis gemäß § 103 Abs. 1 Nr. 4 BauO NW genehmigt worden.

Kleve, den 4.8.1980

Der Oberkreisdirektor als untere staatliche Verwaltungsbehörde
Im Auftrage:
gez. Kleppen



Der Rat der Gemeinde (Stadt) hat diesen Bebauungsplan gemäß § 10 BauO i.V. mit § 28 GO NW am 2.11.79 als Satzung beschlossen.

Rees, den 8.11.79

Müller
Bürgermeister *Müller*
Stadtdirektor



AUSBILDUNG DER STRASSEN-EINMÜNDUNG MIT SCHLEPPKURVEN
GEMÄSS TABELLE VON SCHNEIDER/KRÖTZIG/ORTER/OW, BAUVERLAG WISSENDRUM-BERLIN

ST	⊙	ST	⊙	ST	⊙
S-Kurve	A	S-Kurve	B	S-Kurve	C
R _g = 12		R _g = 12		R _g = 12	



Geändert gem. Genehmigungsverfügung des DKD vom 4.8.80 Az.: 632-63.60 03/8

ART DER BAULICHEN NUTZUNG		GRÜNFLÄCHEN	VERKEHRS-FLÄCHEN	WASSERFLÄCHE	FREIZUHALTENDE SCHUTZSTREIFEN	BEGRENZUNGSLINIEN	VERSORGUNGSLINIEN, SCHUTZSTREIFEN	SONSTIGE AUSWEISUNGEN	MASS DER BAULICHEN NUTZUNG	GEBAUDE
INDUSTRIEBEBIET	GEWERBEBEBIET	ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE	ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHE	SCHWASSER III - ORDNUNG (LANDWEHR)	ÜBERSTREIFEN DER LANDWEHR	BAUGRENZE STRASSENBEGRÄNZUNGSLINIE ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG GRENZE DES RÄUMLICHEN PLANUNGSBEBIETS	STROMVERSORGUNGSLICHTUNG 1xKV / 25KV - FREILEITUNG MIT LEITUNGSRECHT BELASTETE FLÄCHE GASFÖHRLEITUNG MIT SCHUTZSTREIFEN	UMSPANNSTATION NICHTÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN	Z - ANZAHL DER VOLLGESCHOSSE III - ANZAHL DER VOLLGESCHOSSE CRZ - GRUNDFLÄCHENZAHL GFZ - GESCHOSSFLÄCHENZAHL BMZ - BAUMASSENZAHL	VORHANDENE GEBAUDE FÜR DEN ABBRUCH BESTIMMTE GEBAUDE

<p>Abs.1 in Verbindung mit Abs. 3</p> <p>19.1.1978 <i>Mallyne</i> c 65177</p> <p>29.9.1978 <i>Mallyne</i> c 36178</p>	<p>STADTBAUAT REES</p> <p>REES, DEN 20.3.78</p> <p><i>Müller</i> Bürgermeister</p>	<p>REES</p> <p>22.9.78 <i>Müller</i> Bürgermeister</p> <p>30.6.77</p> <p>29.7.77</p> <p>22.9.78 <i>Müller</i> Bürgermeister</p>	<p>REES</p> <p>22.9.78 <i>Müller</i> Bürgermeister</p> <p>20.9.78</p> <p>22.9.78 <i>Müller</i> Bürgermeister</p>	<p>REES</p> <p>16.01.1979</p> <p>35.2-12.25</p> <p>8.3.79</p> <p>8.3.79</p>
--	--	---	--	---